

LOA

Sołectwo Gwizdów – Biedaczów



URZĄD GMINY LEŻAJSK
(1) KANCELARIA OGÓLNA

GMINA LEŻAJSK

2015-06-11

Nr 9901 podpis

PROTOKÓŁ Z ZEBRANIA WIEJSKIEGO 06 CZERWCA 2015 ROKU

Gwizdów – Biedaczów
2015

P R O T O K Ó Ł

spisany w związku z zebraniem wiejskim sołectwa Gwizdów – Biedaczów
które odbyło się w Ośrodku Kultury w Biedaczowie, 06 czerwca 2015 roku o godzinie 19⁰⁰

Zebraniu przewodniczył Pan Bronisława Fimiarz, sołtys sołectwa Gwizdów–Biedaczów, który po **otwarcu zebrania**, przywitał przybyłych gości:

- Pana Krzysztofa Sobejko, Wójta Gminy Leżajsk,
- Pana Łukasza Fleszar, radnego Rady Gminy Leżajsk,
- Członków Rady Sołeckiej oraz wszystkich zgromadzonych mieszkańców (według listy obecności, będącej załącznikiem nr 1 do niniejszego protokołu – 28 osób).

W oparciu o listę obecności Pan Bronisław Fimiarz stwierdził, że w zebraniu udział bierze **28 osób**, dlatego – uwzględniając konieczność podejmowania uchwał na zebraniu – wyznaczył on kolejny termin zabrania na godzinę 19³⁰ informując jednocześnie, że uchwały nań podjęte będą prawomocne bez względu na liczbę biorących w nim udział mieszkańców. Pan Fimiarz ponadto wyjaśnił, że zgodnie ze statutem Sołectwa Gwizdów – Biedaczów (ustanowionym Uchwałą Nr XLIII/311/2006 Rady Gminy Leżajsk z dnia 02 lutego 2006 roku) zebranie wiejskie jest ważne gdy bierze weń udział co najmniej 80 osób. W przypadku nieobecności wymaganej liczby mieszkańców za pół godziny wyznacza się drugi termin zebrania, które jest prawomocne bez względu na ilość mieszkańców – § 20 cytowanego Statutu.

Przewodniczący zebrania zapytał również czy zasadnym jest oczekiwanie do wskazanego na 19³⁰ terminu zebrania czy może przejść do realizacji zaplanowanego porządku, który w pierwszych punktach dotyczy sprawozdań z działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej. Uzyskując aprobatę zebranych w drodze aklamacji, Pan Bronisław Fimiarz przedstawił zebranym sprawozdanie z działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej w 2014 roku (*sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu i jest jego integralną częścią*).

Po zreferowaniu sprawozdania Przewodniczący zebrania ogłosił, że minęła 19³⁰ wobec czego otworzył zebranie wiejskie informując, że podejmowane nań uchwały będą prawomocne, bez względu na liczbę biorących w nim mieszkańców. Jednocześnie Sołtys wyraził swoje ubolewanie niską frekwencją i brakiem zainteresowania mieszkańców sprawami sołectwa. Następnie – przypominając obowiązek protokolowania zebrań wiejskich – zaproponował, by protokołantem został Pan Łukasz Fleszar, na co wspomniany wyraził zgodę i wobec braku innych propozycji został protokołantem zebrania wiejskiego.

Mając na uwadze planowane do podjęcia uchwały i wybory nowej Rady Sołeckiej Przewodniczący zebrania poprosił o zgłaszanie kandydatów do Komisji Skrutacyjnej, do składu której zaproponowano:

1. Pana Andrzeja Pawuła jako Przewodniczącego Komisji,
2. Pana Tadeusza Matuszka jako Członka Komisji.
3. Pana Mariusza Majkuta jako Członka Komisji.

Zebranie wiejskie jednogłośnie zaaprobowало zaproponowany skład Komisji Skrutacyjnej.

Następnie Pan Bronisław Fimiarz zaproponował następujący porządek zebrania:

1. Sprawozdanie z działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Wyrażenie opinii o sprzedaży działki o nr 890/9 położonej na terenie sołectwa.
3. Wybory Rady Sołeckiej.
4. Informacja Wójta o realizowanych inwestycjach na terenie sołectwa.
5. Zapytania i wolne wnioski.



Przed zatwierdzeniem porządku obrad Pan Fimiarz zapytał czy są inne propozycje bądź sugestie dotyczące zmiany proponowanego porządku. Wobec braku innych wniosków Przewodniczący zebrania poddał pod głosowanie zaproponowany porządek.

W głosowaniu udział wzięło **28 mieszkańców**:

ZA – 28 uczestników zebrania
PRZECIW – 0 uczestników zebrania
WSTRZYMAŁO SIĘ – 0 uczestników zebrania

Pan Bronisław Fimiarz ogłosił, że zaproponowany porządek zebrania został przyjęty i następnie przeszedł do jego realizacji.

AD. 1 SPRAWOZDANE Z DZIAŁALNOŚCI SOŁTYSA I RADY SOŁECKIEJ

Z uwagi na wcześniejsze zreferowanie sprawozdania Sołtys przeszedł do kolejnego punktu przyjętego porządku zebrania.

AD. 2 WYRAŻENIE OPINII O SPRZEDAŻY DZIAŁKI O NR 890/9 POŁOŻONEJ NA TERENIE SOŁECTWA

W punkcie tym, Pan Fimiarz odczytał pisemną prośbę Pana Wójta Krzysztofa Sobejko (znak pisma: RMKR.6840.29.2015 z dnia 03 czerwca 2015 roku) o zaopiniowanie możliwości sprzedaży działki o nr 890/9 o powierzchni 0,52 ha położonej w Biedaczowie tzw. dawny SKR i poprosił zebranych o dyskusję. W toku dyskusji **Pan Leon KARAŚ** zapytał dlaczego odstąpiono od zamiany tej działki, która to zamian była przedmiotem uchwały poprzedniego zebrania? Pan Krzysztof Sobejko wyjaśnił, że z posiadanych opinii prawnych wynika, iż nie można dokonywać zamiany w przypadku terenów o różnym przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i różnej wartości. Ponadto dokonując zamiany Gmina musi posiadać istotny cel publiczny, który w tym przypadku nie istnieje. Pan Wójt podkreślił również, że prośba o opinię dot. sprzedaży jest następstwem wniosku jaki wpłynął do Urzędu od dotychczasowego dzierżawcy (mieszkańca naszego sołectwa) o zakup przedmiotowej nieruchomości. W związku z brakiem innych głosów w dyskusji Sołtys poddał zagadnienie pod głosowanie:

W głosowaniu udział wzięło **28 mieszkańców**:

ZA – 28 uczestników zebrania
PRZECIW – 0 uczestników zebrania
WSTRZYMAŁO SIĘ – 0 uczestników zebrania

Możliwość sprzedaży działki uzyskała pozytywną opinię zebrania wiejskiego – uchwała nr 1/2015
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gwizdów – Biedaczów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

AD. 3 WYBORY RADY SOŁECKIEJ

Punkt ten Pan Bronisław Fimiarz rozpoczął od poinformowania zebranych o statutowej roli Rady Sołeckiej a także omówił zasady dokonywania wyborów jej członków akcentując tajny tryb głosowania. W związku z tym, że Rada Sołecka może liczyć od 3 do 10 członków zebranie wiejskie uznało propozycję Sołtysa i ustaliło, że dokona wybory 6 członków Rady Sołeckiej, co będzie adekwatne do liczby mieszkańców naszego sołectwa. Następnie Pan Fimiarz wskazał, że zgodnie z naszym Statutem (§ 29 Statutu Sołectwa Gwizdów – Biedaczów) wybory powinny przebiegać według następującego schematu:

- 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
- 2) przeprowadzenie głosowania,
- 3) ustalenie wyników wyborów,

- 4) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów,
- 5) ogłoszenie wyników wyborów.

po czym poprosił Komisję Skrutacyjną o przeprowadzenie wyborów Rady Sołeckiej.

Pan Andrzej Pawul – Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej rozpoczął od przyjmowania zgłoszeń kandydatów na członków Rady Sołeckiej. Zgłoszono następujących kandydatów:

- **Pan Krzysztof BRUDNIAK** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę,
- **Pan Jerzy BUREK** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę,
- **Pan Krzysztof BUSZTA** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę,
- **Pan Leon KARAŚ** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę,
- **Pan Antoni MAJKUT** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę,
- **Pan Piotr PŁOSZAJ** – zapytany przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o to czy wyraża zgodę odpowiedział, że wyraża zgodę.

Po przyjęciu zgłoszeń kandydatów Pan Pawul omówił zasady głosowania i poprosił o chwilę przerwy, tak, by Komisja mogła przygotować karty do głosowania. Po krótkiej przerwie Komisja przeprowadziła głosowanie rozdając wszystkim uprawnionym karty do głosowania, które potem zebrał do przygotowanej urny. Po przeprowadzonym głosowaniu Komisja w wydzielonym dlań miejscu rozpoczęła liczenie głosów w celu ustalenia wyników wyborów.

W trakcie pracy Komisji, czekając na ustalenie wyników wyborów **Pan Antoni MAJKUT** zapytał o budowę kanalizacji, o drogę Gwizdów – Podlas, która została zniszczona po inwestycji realizowanej przez Lasy Państwowe oraz o budowę brakującego oświetlenia przy drodze Gwizdów – Podlas. Odpowiadając Pan Wójt przypomniał o staraniach pozyskania środków zewnętrznych w ramach programu „Błękitny San” a także potwierdził przygotowanie formalne tj. pozwolenie na budowę obu naszych miejscowości do tej inwestycji. W sprawie drogi poczyniono uzgodnienia z Lasami Państwowymi na mocy których wszystkie powstałe w trakcie inwestycji szkody zostaną usunięte. Wójt wspominał również o programie budowy dróg lokalnych w ramach którego możliwa jest gruntowna modernizacja tej drogi. Szansą na przebudowę tej drogi jest również postępowanie scaleniowe, które umożliwia wykonywanie dróg również o nawierzchni asfaltowej.

W związku z pytaniami o postępowanie scaleniowe głos zabrał **Pan Łukasz FLESZAR** informując zebranych o podstawowych zasadach scalenia i o konieczności pozyskania zgód mieszkańców, którzy razem reprezentują 75 % powierzchni całej miejscowości. Radny Fleszar wspominał o rozmowach z Geodetą Powiatowym Panem W. Miazgą oraz z jego zastępcą Panem S. Tokarzem na których ustalono harmonogram działań i wzory potrzebnej dokumentacji. **Pan Antoni MAJKUT** zapytał o to, co w przypadku kiedy nie osiągniemy tych 75 % zgód? Pan Wójt odpowiedział, że w takim przypadku miejscowość nie przystępuje do scalenia. **Pan Piotr PŁOSZAJ** zapytał czy można wpiąć zrobić wstępny projekt scalenia a dopiero potem starać się o zgodę mieszkańców? Pan Wójt odparł, że nie ma takiej możliwości ale zawsze można nie zatwierdzić takiego scalenia i wówczas ono nie dochodzi do skutku.

Pan Piotr PŁOSZAJ zapytał o zagospodarowanie placu przy Domu Kultury? Zasugerował, by powstał tam ogólnodostępny plac zabaw. Udzielając odpowiedzi Pan Wójt poinformował że trwają prace przy zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która to zmiana umożliwi



jakiegokolwiek prace na tym terenie. W kolejnym pytaniu Pan PŁOSZAJ zapytał o inwestycje budowy wodociągu do Pana Gwiazdowskiego i ewentualnie dofinansowania tej budowy przez Gminę. Pan PŁOSZAJ wspomniał również o niespełnionej obietnicy Pana Gwiazdowskiego dotyczącej zakupu strojów sportowych dla klubu LKS ORZEŁ. Pan Wójt odpowiadając przypomniał, że prócz strojów dla klubu sportowego Pan Gwiazdowski zadeklarował zatrudnienie 10 osób i jeżeli się z tego nie wywiąże starci całe dofinansowanie.

Przerywając dyskusję Pan Fimiarz przekazał głos Przewodniczącemu Komisji Skrutacyjnej, który ogłosił, że Komisja ustaliła wyniki wyborów a także sporządziła stosowny protokół (*protokół Komisji Skrutacyjnej stanowi załącznik do niniejszego protokołu*). Następnie Przewodniczący zakomunikował, że kandydaci otrzymali następującą liczbę głosów:

- Pan Krzysztof BRUDNIAK - 24 głosy,
- Pan Jerzy BUREK - 24 głosy,
- Pan Krzysztof BUSZTA - 23 głosy,
- Pan Leon KARAŚ - 24 głosy,
- Pan Antoni MAJKUT - 23 głosy,
- Pan Piotr PŁOSZAJ - 24 głosy.

Wobec powyższego na członków Rady Sołeckiej Sołectwa Gwizdów – Biedaczów na kadencję 2015 – 2019 wybrano:

1. Pana Krzysztofa BRUDNIAK,
2. Pana Jerzego BUREK,
3. Pana Krzysztofa BUSZTA,
4. Pana Leona KARAŚ,
5. Pana Antoniego MAJKUT,
6. Pana Piotra PŁOSZAJ.

Następnie Pan Fimiarz podziękował Komisji Skrutacyjnej za sprawne przeprowadzenie wyborów a także złożył gratulację nowo wybranym członkom Rady Sołeckiej. Poddał również pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyboru Rady Sołeckiej Sołectwa Gwizdów – Biedaczów.

W głosowaniu udział wzięło **28 mieszkańców**:

- ZA** - 28 uczestników zebrania
- PRZECIW** - 0 uczestników zebrania
- WSTRZYMAŁO SIĘ** - 0 uczestników zebrania

Uchwała została podjęta – uchwała nr 2/2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gwizdów – Biedaczów stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

AD. 4 INFORMACJA WÓJTA O REALIZOWANYCH INWESTYCJACH NA TERENIE SOŁECTWA

W tym punkcie głos zabrał Pan Krzysztof SOBEJKO – Wójt Gminy Leżajsk dziękując wpierw w imieniu własnym, w imieniu radnego Pana Łukasz Fleszara i w imieniu sołtysa Pana Bronisława Fimiarza za udzielone poparcie w ostatnich wyborach samorządowych. Wójt wyraził również głęboką nadzieję, że sprostą powierzonemu zaufaniu i oczekiwaniom mieszkańców.

Następnie Pan Krzysztof SOBEJKO omówił bieżące inwestycje na terenie sołectwa rozpoczynając od rozbudowy budynku OSP i zapewnienia mu koniecznego zaplecza sanitarnego. Kolejnym podjętym zagadnieniem jest możliwość przystąpienia naszego sołectwa do postępowania scaleniowego. Wójt wyraził nadzieję, że uda się przeprowadzić cały proces scalenia bardzo sprawnie a wszystkie prace poscaleniowe uporządkują naszą miejscowość (powstaną drogi, przepusty i zjazdy, rowy melioracyjne itp.). W następnym tygodniu Wójt zobowiązał się zorganizować spotkanie w tej sprawie z Panem Starostą na które zaprosił Pana Sołtysa i Pana Radnego.



Kolejną ważną inwestycją jest budowa kanalizacji. Wójt potwierdził, że pod względem formalnym cała miejscowość, zarówno Biedaczów jak i Gwizdów jest już przygotowana do budowy kanalizacji. Szansą na pozyskanie wsparcia finansowego na tą inwestycję jest program „Błękitny San”, który pozwala uczestnikom programu na pozyskanie dofinansowania do 80 % wartości inwestycji. Dzięki takiemu wsparciu można w krótkim czasie wybudować sieć kanalizacyjną nie tylko w Biedaczowie i Gwizdowie ale również w pozostałych nieskanalizowanych miejscowościach naszej Gminy.

W ostatnich dniach wyłoniono wykonawcę posadzki na wiacie tanecznej na stadionie. Pierwotny wykonawca odstąpił od umowy i w trybie zapytania wyłoniono kolejnego z którym po negocjacjach z udziałem pana radnego Łukasza Fleszara podpisano umowę. Kolejną inwestycją jest gruntowna modernizacja drogi Gwizdów – Zagrody. Na ostatnim zebraniu mieszkańcy przysiółka Zagrody wstawili się silną liczebną reprezentacją, co poskutkowało wpisaniem tej drogi do priorytetowych zadań Sołectwa. Szkoda, że na obecnym zebraniu nie ma już ani jednego przedstawiciela tamtej części miejscowości. Kolejną inwestycją jest budowa parkingu przy Kościele. Wójt podkreślił, że podobnie jak i w innych miejscowościach, Gmina postara się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych poprzez Lokalną Grupę Działania. Stosowny wniosek o dofinansowanie zostanie złożony niezwłocznie po ogłoszeniu naboru. W kwestii budowy sali gimnastycznej i modernizacji szkoły złożono wniosek o wpisanie inwestycji do bazy sportowej województwa podkarpackiego. Na dzień dzisiejszy inwestycja ta jest na liście rezerwowej. Odnośnie budowy wiaty przystankowej w Gwizdowie trwają rozmowy z właścicielem działki na której częściowo ta wiatra miałby stać i wszystko jest już na dobrej drodze.

Z kwestii dotyczących całej Gminy najważniejsze są zagadnienia dotyczące finansowania oświaty. Gmina z własnego budżetu – realizując wolę mieszkańców o funkcjonowaniu szkoły w każdej miejscowości – dopłaca do oświaty, gdyż przyznawana subwencja jest niewystarczająca. Kolejnym ogromnym problemem jest widmo likwidacji Browaru, zakładu o ogromnym znaczeniu nie tylko dla Gminy ale i dla całego Powiatu a także naszego regionu. Wójt w tym temacie wspominał o podjętych przezeń działaniach tj.: kilkukrotne rozmowy z prezesem Grupy Żywiec czy też pisemne prośby kierowane do wszystkich parlamentarzystów z Podkarpacia. Wójt podkreślił, że Gmina Leżajsk poniosła za duże straty, by mogła sobie pozwolić na likwidację tego zakładu. Poprzez ustanowione właśnie dla zakładu strefy ochronne wód podziemnych Gmina bezpowrotnie utraciła inwestorów, którzy zamierzali otworzyć na tym właśnie terenie swoją działalność. 25 czerwca br. odbędzie się kolejne spotkanie z prezesem Grupy Żywiec w Leżajsku i być może będziemy wiedzieć więcej.

Kończąc Wójt przywołał problem drogi powiatowej przy stadionie. Pomimo tego, że jest to zadanie stricte powiatowe Wójt zadeklarował wsparcie ze strony Gminy w kwocie 50 % wkładu kosztu całej inwestycji. Sprawa tej drogi wyglądałaby zupełnie inaczej, gdyby udało się wprowadzić swojego przedstawiciela do Rady Powiatu a były ku temu duże szanse.

AD. 5 ZAPYTANIA I WOLNE WNIOSKI

W wolnych wnioskach poruszono następujące kwestie:

- 1) **Pani Janina FARYŚ** poprosiła o konieczny remont drogi granicznej między Biedaczowem a Giedlarową.
- 2) **Pan Tomasz JAGUSZTYN** zapytał o kładkę łączącą Gwizdów z Biedaczowem i jej przejezdność. Przypomniał o złożonej obietnicy dotyczącej przejazdu karetki. Pan Wójt odpowiadając poinformował, że o deklaracji przejezdności poinformowano nadzór budowlany, który zweryfikował zatwierdzony projekt. Temat przejezdności kładki jeszcze nie jest zamknięty.
- 3) **Pan Zbigniew SZPILA** poprosił o naprawę przepust pod chodnikiem na wysokości skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogą powiatową w kierunku Grodziska Dolnego. Pan Wójt odpowiedział, że



gdyby to była kompetencja Gminy pewnie już dawno by tą usterkę usunięto. Jednak zarządcą tego odcinka jest PZDW i wszystkie działania na tym odcinku wymagają zgody zarządcy. Mimo wszystko zostaną podjęte stosowne kroki.

- 4) **Pan Kazimierz JAGUSZTYN** zapytał, czy konieczne jest, by autobusy szkolne jeździły kilkakrotnie rano i kilkakrotnie popołudniu. Pan Wójt odparł, że dowozem dzieci do szkół zajmuje się dyrektor szkoły i nie zna on dogłębnie zagadnienia ale w związku z pytaniem zbada tą sprawę.
- 5) **Pani Łucja DEMIDOWSKA** poprosiła o remont drogi na Podkudłacz podkreślając, że nie ma tam koniecznych rowów odwodniających. Pan Wójt odpowiedział, że były podejmowane wielokrotnie próby pozyskania części gruntów od mieszkańców właśnie w celu wykopania rowów ale nikt się wówczas nie zgodził. **Pani DEMIDOWSKA** zgłosiła również problem braku opiekuna w autobusie dowożącym dzieci do gimnazjum.
- 6) **Pan Tomasz JAGUSZTYN** zasugerował, by wszystkie drogi szutrowe zamknąć powierzchniowo emulsją tak, by koła jadącego samochodu nie wybierały zeń luźnego tłucznia. Pan Fimiarz odpowiedział, że taka technologia ma sens tylko wówczas kiedy droga jest odwodniona.
- 7) **Pan Mieczysław KOZYRA** poprosił o oznakowanie drogi w kierunku Podkudłacza a także o oznakowanie słupka gazowego przy tej drodze, który przez to, że jest słabo widoczny stanowi realne zagrożenie dla użytkowników drogi.
- 8) **Pan Piotr PŁOSZAJ** podziękował w imieniu strażaków za rozbudowę budynku OSP i zapytał czy będą jeszcze dodatkowe środki tak, by w pełni zakończyć tą inwestycję? Pan Wójt odparł, że na pewno budynek zostanie skończony.
- 9) **Pan Leon KARAŚ** poprosił o oznakowanie drogi w kierunku Bikówki i konieczne ograniczenie dopuszczalnego tonażu. Pomimo znaków zakazu duże samochody ciężarowe nadal rozjeżdżają tą drogę.
- 10) **Pan Antoni MAJKUT** zapytał o możliwość oczyszczenia poboczy drogi gminnej w kierunku cmentarza. Wrastające drzewa niszczą tam nawierzchnię i winny być usunięte. Pan Wójt odparł, że sprawa jest już w toku.

Wobec braku innych wniosków, po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad Pan Bronisław Fimiarz podziękował wszystkim za udział i o 20⁴⁰ zamknął zebranie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządził:



Łukasz Fleszar

SOŁECTWO GWIZDÓW BIEDACZÓW
GMINA LEŻAJSK



Bronisław Fimiarz
SOŁTYS

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Sprawozdanie z działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej za 2014 rok.
3. Uchwała Nr 1/2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gwizdów – Biedaczów z dnia 06 czerwca 2015 roku w sprawie wyrażenie opinii dotyczącej sprzedaży działki o nr 890/9 położonej na terenie sołectwa Gwizdów – Biedaczów.
4. Uchwała Nr 2/2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gwizdów – Biedaczów z dnia 06 czerwca 2015 roku w sprawie wyboru Rady Sołeckiej Sołectwa Gwizdów – Biedaczów na kadencję 2015 – 2019.